

NIEDERSCHRIFT -öffentlicher Teil-

über die Sitzung des Stadtrates am 26.03.2025 im Ratssaal der Großen Kreisstadt Aue-Bad Schlema, Goethestraße 5

Beginn: 18:00 Uhr

Ende: 20:42 Uhr

anwesend: Oberbürgermeister
19 Ratsmitglieder

begründet abwesend: Stadtrat Falk Schellenberger
Stadtrat Hans-Jürgen Bochmann
Stadträtin Yvonne Bochmann

Tagesordnung

1. Begrüßung/ Eröffnung durch den Oberbürgermeister gemäß § 38 (1) SächsGemO
Feststellung der ordnungsgemäßen Einladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit gemäß § 39 (1) SächsGemO
2. Bürgerfragestunde
3. Beteiligung und Anhörung der Ortschaftsräte zur Vorberatung des Entwurfs von Haushaltssatzung und Haushaltsplan für das Jahr 2025 Vorl.-Nr. 007/2025/20
4. Beschluss zu fristgerecht erhobenen Einwendungen zu Haushaltssatzung und Haushaltsplan für das Jahr 2025 Vorl.-Nr. 006/2025/20
5. Haushaltsstrukturkonzept zur Haushaltssatzung 2025 Vorl.-Nr. 004-1/2025/20
6. Beschluss Haushaltssatzung und Haushaltsplan 2025 Vorl.-Nr. 003-1/2025/20
7. Verzicht auf Aufstellung eines Gesamtabschlusses für das Haushaltsjahr 2025 Vorl.-Nr. 005-1/2025/20
8. Beteiligungsbericht der Großen Kreisstadt Aue-Bad Schlema für das Jahr 2023 Vorl.-Nr. 008/2025/20
9. Vergabebeschluss: Los 7b Kurpark Staudenlieferung für die 10. Sächsische Landesgartenschau in Aue-Bad Schlema Vorl.-Nr. 003/2025/10

- | | | |
|-----|---|-------------------------|
| 10. | Antrag auf Wiederholungsprädikatisierung zum "Heilbad" | Vorl.-Nr. 002-1/2025/41 |
| 11. | Satzungsbeschluss über eine Vorkaufsrechtsatzung nach § 25 Abs. 1 Nr. 2 Baugesetzbuch (BauGB) für das städtebauliche Konzeptgebiet sozialer/gesundheitlicher Versorgungsstandort "Am Floßgraben" auf dem Grundstück Flurstücknummer 977/4 der Gemarkung Aue | Vorl.-Nr. 019-1/2025/60 |
| 12. | Vergabebeschluss
10. Sächsische Landesgartenschau in Aue-Bad Schlema
Kurpark West Aue-Bad Schlema, OT Bad Schlema
Los 04b - Landschaftsbauarbeiten und Pflege
B5010020/04b-25/02 | Vorl.-Nr. 022-1/2025/60 |
| 13. | Sonstiges
- Informationen der Verwaltung
- Anfragen der Stadträte | |

**1. TOP Begrüßung/ Eröffnung durch den Oberbürgermeister gemäß § 38
(1) SächsGemO
Feststellung der ordnungsgemäßen Einladung, der Anwesenheit
und der Beschlussfähigkeit gemäß § 39 (1) SächsGemO**

Der Oberbürgermeister begrüßt die Anwesenden.

Es wird festgestellt, dass die Einladung und die Unterlagen für die Sitzung des Stadtrates fristgemäß den Mitgliedern zugegangen sind. Die Sitzung wurde ordnungsgemäß einberufen. Der Stadtrat ist beschlussfähig.

Als Schriftführerin für die Sitzung wird Frau Kutz bestellt. Stadträtin Ficker und Stadtrat Gerber werden für die Protokollunterzeichnung mit Einverständnis festgelegt.

2. TOP Bürgerfragestunde

Es wurden keine Anfragen gestellt.

**3. TOP Vorlagen-Nr.: 007/2025/20 - Beteiligung und Anhörung der
Ortschaftsräte zur Vorberatung des Entwurfs von Haushaltssatzung
und Haushaltsplan für das Jahr 2025**

Die Ortsvorsteher gaben ihr Abstimmungsergebnis kund.

Ortschaftsrat Aue	-	einstimmig dafür
Ortschaftsrat Alberoda	-	einstimmig dafür
Ortschaftsrat Bad Schlema	-	einstimmig dafür
Ortschaftsrat Wildbach	-	3 Stimmen dafür / 3 Enthaltungen

Es wurden keine Änderungsvorschläge eingereicht, eine Abstimmung war nicht erforderlich.

**4. TOP Vorlagen-Nr.: 006/2025/20 - Beschluss zu fristgerecht erhobenen
Einwendungen zu Haushaltssatzung und Haushaltsplan für das Jahr
2025**

Es wurden keine Einwendungen gegen den Haushalt und die Haushaltssatzung vorgebracht. Daher mussten keine Abwägungen getroffen werden.

**5. TOP Vorlagen-Nr.: 004-1/2025/20 - Haushaltsstrukturkonzept zur
Haushaltssatzung 2025**

Der Oberbürgermeister führte in die Problematik ein. Er sprach zu Ursachen, welche eine Erstellung des Haushaltstrukturkonzeptes erforderlich machten und verwies auf Schwerpunkte des Haushaltes 2025 -

- Ausreichung von Krediten an Eigengesellschaften
- Steigerung der Personalkosten

- Zuschüsse an Vereine/Sitzgemeindeanteile
- Verzicht auf die jährliche Durchführung des Stadtfestes im OT Aue
- Straßenbau/Sanierung/Instandhaltung
- Infrastruktur
- Sanierung des Clemens Winkler Clubs
- 2 Mio. € Eigenanteil für die Ausrichtung der Landesgartenschau

Der Kämmerer informierte zum Haushaltstrukturkonzept zur Haushaltssatzung 2025 in Verbindung mit dem zu fassenden Beschluss Haushaltsatzung und Haushaltplan 2025 anhand einer PowerPoint Präsentation zu nachfolgenden Eckdaten.

- Gesamthaushalt 2025 – **Ergebnishaushalt**
- Entwicklung des Haushaltes 2023-2028
- Entwicklung des Gesamthaushaltes (Vergleich ohne HSK)
 - Ordentliche Erträge
 - Steuererträge
 - Schlüsselzuweisungen
- Vorhaben – Haushaltstrukturkonzept – Einnahmen
 - Ordentliche Aufwendungen
 - Vorhaben – Abbau Personalkosten
 - Schlüsselzuweisungen – Kreis- und Gewerbesteuerumlage 2019-2028
- Maßnahmen – Ausgaben/Aufwendungen

- Gesamthaushalt 2025 – **Finanzhaushalt**
- Vorübergehende Kreditaufnahme erforderlich (Vorfinanzierungen)
- Entwicklung liquider Mittel (Vergleich ohne HSK)
- Kita´s / Schulen / sonstige Einrichtungen
- Investitionen 2025 – wesentliche Investitionen
 - Landesgartenschau – Gesamtbetrachtung 2026
 - Instandhaltungsmaßnahmen
 - Darlehen an eigene Gesellschaften 2025
- Verschuldung
 - Tilgung/Zinsbelastung
 - Neuverschuldung
 - Entwicklung Schuldenstand bis 2028
- Haushaltsausgleich 2025

Im Zuge des Haushaltstrukturkonzeptes sprach Stadtrat Hartung die Vereinsförderung für 2025 in Höhe von insgesamt 155 T€ für den Europäischen Sozialfond (ESF) sowie Demokratie Leben, als größte Position, an. Auszugsweise nannte er Förderbeispiele mit Klärungsbedarf.

Stadtrat Hartung stellte den Antrag, die Förderung der Positionen Europäischer Sozialfond und Demokratie Leben ersatzlos zu streichen und die 155 T€ zur Verringerung der Kassenkredite einzusetzen.

Frau Ebner, Projektmanagerin ESF, informierte kurz zum Hauptziel des Förderprogrammes (85% EU Förderung). → Kinderprojekte für Zugewanderte (100 % ukrainische Kinder)
→ Erwachsene, ohne Chance auf den 1. bzw. 2. Arbeitsmarkt

Das Förderprogramm mit verlängerter Laufzeit sei derzeit bis 2028 durchgeplant und festgeschrieben.

Frau Naumann, Amtsleiterin Bildung und Soziales, informierte zum Förderprogramm Demokratie Leben, welches die Durchführung vieler Projekte, u.a. zur Konfliktbewältigung, in

Partnerschaft der Städte Aue-Bad Schlema, Lößnitz und Schneeberg an Schulen und Kita's ermöglicht.

Stadtrat Dr. Titzmann gab einen kurzen, positiven Einblick zu seiner Teilnahme am Workshop des Künstlers Nils Oskamp, im Weiteren schloss er sich einer kritischen Hinterfragung einzelner Projektzuschüsse an.

Stadtrat Meier verließ den Sitzungsverlauf.

Stimmberechtigte Räte - 18 und Oberbürgermeister

Auch Stadtrat Colditz wolle sich im KSSS zu den Förderprogrammen von ESF und Demokratie Leben verständigen und einzelne Projekte hinterfragen. Insgesamt stimmte er einer Deckelung der Vereinsförderung zum Stand des Jahres 2025 zu.

Stadtrat Lars Bochmann schloss sich dem Antrag des Stadtrates Hartung an. Eine Einzelbetrachtung von Projektförderungen im zuständigen Ausschuss KSSS sah er als erforderlich.

Der Oberbürgermeister stellte den Antrag des Stadtrates Hartung zur Abstimmung:

Antrag:

Stadtrat Hartung beantragt, die im Haushaltstrukturkonzept zur Förderung der Positionen Europäischer Sozialfond und Demokratie Leben geplanten Mittel ersatzlos zu streichen und die freiwerdende Summe in Höhe von 154.500 € zur Verringerung der Kassenkredite einzusetzen.

Abstimmung: dafür 6 dagegen 10 Enthaltungen 3

Beschluss-Nr. 059/2025-StR

Der Stadtrat beschließt das beigefügte Haushaltsstrukturkonzept. Die darin festgelegten Maßnahmen sollen im Finanzplanungszeitraum umgesetzt werden.

Abstimmung: dafür: 13 dagegen: 0 Enthaltungen: 6

6. TOP Vorlagen-Nr.: 003-1/2025/20 - Beschluss Haushaltssatzung und Haushaltsplan 2025

Stadträtin Meichßner (Fraktion FWVA/FWE) sprach zum Haushaltplanentwurf 2025.
(Anlage 1)

Stadtrat Colditz (Fraktion CDU) sprach zum Haushaltplanentwurf 2025.
(Anlage 2)

Stadtrat Lars Bochmann (Fraktion AfD) sprach zum Haushaltplanentwurf 2025.
Für eingebrachte Vorschläge in den Fachausschüssen seien Kompromisse gefunden wurden. Die Fraktion werde dem Entwurf des Haushaltplanes 2025 zustimmen.

Stadtrat Hartung (Fraktion FREIE SACHSEN) sprach zum Haushaltplanentwurf 2025.
(Anlage 3)

Stadträtin Ficker (Fraktion SPD/Die Linke) sprach zum Haushaltplanentwurf 2025.
(Anlage 4)

Beschluss-Nr. 060/2025-StR

Der Stadtrat beschließt den vorliegenden Entwurf von Haushaltssatzung und Haushaltsplan der Großen Kreisstadt Aue-Bad Schlema für das Haushaltsjahr 2025.

Abstimmung: dafür: 17 dagegen: 0 Enthaltungen: 2

7. TOP Vorlagen-Nr.: 005-1/2025/20 - Verzicht auf Aufstellung eines Gesamtabschlusses für das Haushaltsjahr 2025

Der Kämmerer erörterte die Vorlage.

Beschluss-Nr. 061/2025-StR

Der Stadtrat der Großen Kreisstadt Aue-Bad Schlema beschließt, für das Haushaltsjahr 2025 auf die Aufstellung eines Gesamtabschlusses nach § 88b Abs.1 SächsGemO zu verzichten.

Abstimmung: dafür: 19 dagegen: 0 Enthaltungen: 0

8. TOP Vorlagen-Nr.: 008/2025/20 - Beteiligungsbericht der Großen Kreisstadt Aue-Bad Schlema für das Jahr 2023

Stadträtin Ficker fragte zur Berichterstattung zur Lage der Baugesellschaft mbH Aue i.L. nach.

Stadtrat Dr. Titzmann verließ den Sitzungsverlauf.

Stimmberechtigte Räte - 17 und Oberbürgermeister

9. TOP Vorlagen-Nr.: 003/2025/10 - Vergabebeschluss: Los 7b Kurpark Staudenlieferung für die 10. Sächsische Landesgartenschau in Aue-Bad Schlema

Der Hauptamtsleiter informiert zur Vergabe.

Beschluss-Nr. 062/2025-StR

Der Stadtrat der Großen Kreisstadt Aue-Bad Schlema beschließt, den Zuschlag für die Leistung „Los 7b Kurpark Staudenlieferung“ für die Maßnahme: „10. Sächsische Landesgartenschau in Aue-Bad Schlema“ auf das Angebot des Bieters Stauden – Ihm GmbH, 01662 Diera-Zehren mit einer Angebotssumme von 117.751,47 Euro brutto zu erteilen.

Abstimmung: dafür: 18 dagegen: 0 Enthaltungen: 0

Stadtrat Dr. Titzmann nimmt wieder am Sitzungsverlauf teil.

Stimmberechtigte Räte - 18 und Oberbürgermeister

10. TOP Vorlagen-Nr.: 002-1/2025/41 - Antrag auf Wiederholungsprädikatisierung zum "Heilbad"

Der Amtsleiter für Kultur und Tourismus, Herr Möckel, erörtert die Vorlage.

Stadtrat Dr. Titzmann sei diese Prädikatisierung existenziell für den OT Bad Schlema und bat alle Stadtratsmitglieder um Zustimmung.

Beschluss-Nr. 063/2025-StR

Der Stadtrat der Großen Kreisstadt Aue-Bad Schlema beschließt, den Antrag auf Wiederholungsprädikatisierung der Ortsteile Bad Schlema und Wildbach als Heilbad „Radonheilbad“ gemäß § 3a Gesetz zur Änderung des Sächsischen Kurgesetzes vom 25. Februar 2008 und der Verordnung der Sächsischen Staatsregierung über die Voraussetzung der Anerkennung als Kur- und Erholungsort im Freistaat Sachsen (ANVO SächsKurG) vom 19. September 2013 beim Sächsischen Staatsministerium für Wirtschaft, Arbeit und Verkehr einzureichen.

Abstimmung: dafür: 19 dagegen: 0 Enthaltungen: 0

11. TOP Vorlagen-Nr.: 019-1/2025/60 – Satzungsbeschluss über eine Vorkaufsrechtssatzung nach § 25 Abs. 1 Nr. 2 Baugesetzbuch (BauGB) für das städtebauliche Konzeptgebiet sozialer/gesundheitlicher Versorgungsstandort „Am Floßgraben“ auf dem Grundstück Flurstücknummer 977/4 der Gemarkung Aue

Der Sachgebietsleiter Stadtplanung, Herr Scheinfuß, erörtert die Vorlage.

Auf Anfrage des Stadtrates Hartung informierte der Oberbürgermeister zur Notwendigkeit der Festschreibung des Vorkaufsrechtes.

Stadträtin Ficker gab den Hinweis, entsprechende Haushaltsmittel dafür vorzuhalten.

Beschluss-Nr. 064/2025-StR

Der Stadtrat der Großen Kreisstadt Aue-Bad Schlema beschließt, die als Anlage beigefügte Vorverkaufsrechtssatzung nach § 25 Abs. 1 Nr. 2 Baugesetzbuch (BauGB) für das städtebauliche Konzeptgebiet sozialer/gesundheitlicher Versorgungsstandort „Am Floßgraben“.

Der Geltungsbereich der Satzung umfasst das Grundstück Flurstücknummer 977/4 der Gemarkung Aue.

Abstimmung: dafür: 17 dagegen: 2 Enthaltungen: 0

12. TOP Vorlagen-Nr.: 022-1/2025/60 - Vergabebeschluss 10. Sächsische Landesgartenschau in Aue-Bad Schlema Kurpark West Aue-Bad Schlema, OT Bad Schlema Los 04b - Landschaftsbauarbeiten und Pflege B5010020/04b-25/02

Herr Scheinfuß erörtert die Vorlage.

Beschluss-Nr. 065/2025-StR

Der Stadtrat beschließt, den Zuschlag für die Leistung Los 04b – Landschaftsbauarbeiten und Pflege im Rahmen der Maßnahme 10. Sächsische Landesgartenschau in Aue-Bad Schlema – Kurpark West Aue-Bad Schlema, OT Bad Schlema auf das Angebot des Bieters Grünbau Bad Schlema GmbH mit einer Brutto-Angebotssumme von 415.402,86 EUR zu erteilen.

Abstimmung: dafür: 19 dagegen: 0 Enthaltungen: 0

13. TOP Sonstiges - Informationen der Verwaltung - Anfragen der Stadträte

-Informationen der Verwaltung (siehe Verwaltungsbericht – Anlage 5)

Der Oberbürgermeister informierte zur geplanten Vorverlegung der Sitzung des Stadtrates vom 25.06.2025 auf den 19.06.2025 und begründete dies mit einer Terminüberschneider der Sitzung des Kreistages. Dieser Entscheidung wurde nicht widersprochen.

-Anfragen der Stadträte

Stadtrat Hartung trug das Problem einiger Familien des OT Bad Schlema vor, dessen Kinder auf ihre Bewerbung zur Aufnahme in die einheimische Oberschule Westerzgebirge eine Ablehnung erhalten hatten.
Der Oberbürgermeister wolle sich mit der Schulleitung diesbezüglich in Verbindung setzen.

Stadträtin Rosenkranz hinterfragte die Nutzungsmöglichkeit des neu errichteten Spielplatzes auf dem angedachten Gelände der für 2027 geplanten Landesgartenschau. Hierzu werde der Oberbürgermeister zu einem späteren Zeitpunkt informieren, die eine Entscheidung noch ausstünde.

Auf Anfrage des **Stadtrates Hartung** informierte der Oberbürgermeister über die Beauftragung eines Sicherheitsdienstes mit Einsatzgebiet →Schule „Aue-Zelle“.

gez. Kohl
Oberbürgermeister

gez. Kutz
Protokollantin

gez. Ficker
Stadträtin

gez. Gerber
Stadtrat